

Сообщение о существенном факте
«О совершении организацией, контролирующей эмитента, крупной сделки»
Сообщение об инсайдерской информации

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	Закрытое акционерное общество «Управление отходами-НН»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ЗАО «Управление отходами-НН»
1.3. Место нахождения эмитента	603109, г.Н.Новгород, ул. Суетинская, 1а, оф.410
1.4. ОГРН эмитента	1105260006301
1.5. ИНН эмитента	5260278039
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	20453-Р
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	www.uo-nn.ru , www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=30325

2. Содержание сообщения	
<p>2.1. Вид организации, которая совершила крупную сделку (организация, контролирующая эмитента; подконтрольная эмитенту организация, имеющая для него существенное значение): Организация, контролирующая эмитента.</p> <p>2.2. Полное фирменное наименование (для некоммерческой организации - наименование), место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо) соответствующей организации, которая совершила крупную сделку: Акционерное общество «Управление отходами» 117556, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 95, корп.1 ИНН 7725727149 ОГРН 1117746488232</p> <p>2.3. Категория сделки (крупная сделка; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность): Крупная сделка.</p> <p>2.4. Вид и предмет сделки: По результатам проведенного конкурсного отбора заключение между Министерством природных ресурсов и экологии Саратовской области (далее – уполномоченный орган) и эмитентом Соглашения № 1 об организации деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами (далее – ТКО) на территории Саратовской области (Зона деятельности 1) (далее – Соглашение). Предмет Соглашения: Соглашение заключено по результатам конкурсного отбора регионального оператора по обращению с ТКО на условиях, указанных в документации об отборе, и регулирует отношения сторон в сфере организации деятельности по обращению с ТКО на территории Саратовской области. Региональный оператор обязуется в соответствии с условиями Соглашения обеспечить на территории Саратовской области сбор, транспортирование, обработку, утилизацию, обезвреживание, захоронение ТКО (далее – деятельность по обращению с ТКО), а Уполномоченный орган обязуется обеспечить Региональному оператору условия для организации деятельности по обращению с ТКО в соответствии с законодательством Российской Федерации и Соглашением.</p> <p>2.5. Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка: Региональный оператор обязан в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации, Саратовской области и Соглашением осуществлять деятельность по обращению с ТКО, в пределах Зоны деятельности 1 в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с ТКО, в Саратовской области, утвержденной приказом Министерства природных ресурсов и экологии Саратовской области от 22 сентября 2016 года № 707 (далее – Территориальная схема). Соглашение устанавливает в том числе следующие права и обязанности сторон. Обязанности регионального оператора: — На условиях, предусмотренных Соглашением, осуществлять деятельность по обеспечению</p>	

сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения ТКО на территории Саратовской области в границах зоны деятельности Регионального оператора в течение срока действия Соглашения.

— Соблюдать обязательства по критериям конкурсного отбора, содержащиеся в предложении участника конкурсного отбора.

— Осуществлять взимание платы за оказанные услуги с потребителей по тарифам, установленным комитетом государственного регулирования тарифов Саратовской области и в соответствии с действующим законодательством.

— Обеспечивать по согласованию с Уполномоченным органом и органами местного самоуправления организацию мест сбора и накопления в соответствии с Территориальной схемой, а также транспортирование (вывоз), ТКО, в том числе в отдаленных районах, обеспечивать за счет средств Регионального оператора монтаж, демонтаж, техническое и санитарное состояние контейнерных площадок, специализированных площадок для складирования крупногабаритных отходов, места расположения которых указаны в Территориальной схеме, контейнеров, бункеров, других специально предназначенных для сбора твердых коммунальных отходов емкостей, в зоне деятельности Регионального оператора в соответствии с Порядком сбора ТКО (в том числе их раздельного сбора) на территории Саратовской области и с учетом санитарно-эпидемиологических требований.

— Обеспечивать соблюдение графика (периодичности и времени) сбора (вывоза) ТКО в зоне деятельности Регионального оператора.

— Обеспечивать внедрение раздельного сбора ТКО в соответствии с Порядком сбора твердых коммунальных отходов (в том числе их раздельного сбора) на территории Саратовской области в зоне деятельности Регионального оператора.

— Обеспечивать исполнение Стандартов раскрытия информации в области обращения с ТКО, утвержденными постановлением Правительства РФ от 21.06.2016 № 564 «Об утверждении стандартов раскрытия информации в области обращения с твердыми коммунальными отходами».

— Обеспечивать разработку, согласование и исполнение производственных и инвестиционных программ в области обращения с ТКО в соответствии с действующим законодательством.

— Заключить договоры на оказание услуг по обращению с ТКО с собственниками ТКО, которые образуются и места сбора которых находятся в зоне деятельности Регионального оператора, а также договоры на оказание услуг по обработке, обезвреживанию, захоронению ТКО с операторами с ТКО, осуществляющих деятельность по обработке, обезвреживанию, захоронению ТКО в зоне деятельности Регионального оператора.

— Не допускать размещение ТКО в зоне деятельности Регионального оператора, на земельных участках, не предназначенных для этих целей и указанных в документации об отборе, обеспечить выявление и ликвидацию мест несанкционированного размещения твердых коммунальных отходов в зоне деятельности Регионального оператора с составлением соответствующего акта.

— В установленных обязательствах участника конкурсного отбора сроки рассматривать обращения потребителей услуги по обращению с ТКО, что является существенным условием Соглашения.

— Иметь сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» с возможностью обмена информацией с потребителями услуги посредством электронной почты.

Права регионального оператора:

— Привлекать операторов по обращению с ТКО, осуществляющих деятельность по сбору и транспортированию ТКО, на основании договора на оказание услуг по сбору и транспортированию ТКО.

— Обеспечивать взаимодействие в сфере обращения с ТКО между федеральными органами государственной власти, органами государственной власти Саратовской области, органами местного самоуправления, физическими и юридическими лицами.

— Инициировать и координировать деятельность по созданию в зоне деятельности Регионального оператора объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению ТКО.

— Участвовать в разработке и реализации инвестиционных проектов (в том числе на основе соглашений государственно-частного партнёрства, в частности концессионных соглашений) в сфере обращения с отходами на территории Саратовской области.

— Вносить предложения в Уполномоченный орган и иные органы государственной власти Саратовской области по вопросам, связанным с реализацией государственной программы Саратовской области в сфере обращения с ТКО, совершенствованием нормативной правовой базы в сфере обращения с ТКО, в том числе по вопросам формирования тарифов.

— Заключать договоры на оказание услуг по обращению с отходами, не относящимися к ТКО (например, с промышленными отходами).

— Заключать договоры (контракты) на оказание услуг по сбору уличного мусора, смета с дорог, тротуаров и других территорий, а также спила деревьев.

Обязанности уполномоченного органа:

- Обеспечить условия для организации деятельности Регионального оператора по обращению с ТКО в соответствии с законодательством Российской Федерации и Соглашением.
- Осуществлять контроль за деятельностью Регионального оператора в соответствии с Соглашением.
- Рассматривать предложения Регионального оператора об определении мест расположения контейнерных площадок, специализированных площадок для складирования крупногабаритных отходов, о количестве и объеме размещаемых на них контейнеров, бункеров и иных емкостей для сбора ТКО, в том числе для внесения изменений в Территориальную схему.
- Оказывать консультационную помощь Региональному оператору по организации деятельности в сфере обращения с ТКО.

Права уполномоченного органа:

- Запрашивать информацию у федеральных, региональных органов государственной власти и органов местного самоуправления, а также у лиц, осуществляющих управление многоквартирными домами, и иных заинтересованных лиц, о деятельности Регионального оператора, касающуюся реализации условий документации об отборе и Соглашения.
- Привлекать независимых экспертов для урегулирования споров и разногласий, которые могут возникнуть между сторонами по Соглашению.
- Привлекать Регионального оператора к рассмотрению обращений федеральных, региональных органов государственной власти, органов местного самоуправления, физических и юридических лиц, в том числе потребителей услуги по обращению с ТКО, по вопросам деятельности Регионального оператора.

2.6. Срок исполнения обязательств по сделке, стороны и выгодоприобретатели по сделке, размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов организации, контролирующей эмитента, или подконтрольной эмитенту организации, которая совершила сделку: **статус регионального оператора присваивается эмитенту на 15 лет. Стороны и выгодоприобретатели по сделке: региональный оператор – АО «Управление отходами»; уполномоченный орган – Министерство природных ресурсов и экологии Саратовский области. Размер приведенной стоимости услуги регионального оператора составляет 16 116 402 тыс. руб., что составляет 170,3% от стоимости активов эмитента на 30.09.2017 г.**

2.7. Стоимость активов организации, контролирующей эмитента, или подконтрольной эмитенту организации, которая совершила сделку, на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего совершению сделки (заключению договора): **стоимость активов эмитента на 30.09.2017 составляет 9 461 887 тыс. руб.**

2.8. Дата совершения сделки (заключения договора): **23.01.2018 г.**

2.9. Сведения о принятии решения о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки в случае, когда такое решение было принято уполномоченным органом управления организации, контролирующей эмитента, или подконтрольной эмитенту организации, которая совершила сделку (наименование органа управления организации, принявшего решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки, дата принятия указанного решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления организации, на котором принято указанное решение, если оно принималось коллегиальным органом управления организации), или указание на то, что решение о согласии на совершение или о последующем одобрении такой сделки не принималось: **Решение о согласии на совершение крупной сделки было принято общим собранием акционеров 03.11.2017 (Протокол № 3 внеочередного общего собрания акционеров Акционерного общества «Управление отходами» от 08.11.2017).**

3. Подпись

3.1. Генеральный директор

ЗАО «Управление отходами-НН»

Н.А. Гаврилова

(подпись)

3.2. Дата « 24 » января 2018 г.

М.П.