

Сообщение о существенном факте
«О совершении организацией, контролирующей эмитента крупной сделки»
Сообщение об инсайдерской информации

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	Закрытое акционерное общество «Управление отходами-НН»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ЗАО «Управление отходами-НН»
1.3. Место нахождения эмитента	603109, г.Н.Новгород, ул. Суетинская, 1а, оф.410
1.4. ОГРН эмитента	1105260006301
1.5. ИНН эмитента	5260278039
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	20453-Р
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	www.uo-nn.ru , www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=30325

2. Содержание сообщения	
<p>2.1. Вид организации, которая совершила крупную сделку (организация, контролирующая эмитента; подконтрольная эмитенту организация, имеющая для него существенное значение): Организация, контролирующая эмитента.</p> <p>2.2. Полное фирменное наименование (для некоммерческой организации - наименование), место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо) соответствующей организации, которая совершила крупную сделку: Акционерное общество «Управление отходами» 117556, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 95, корп.1 ИНН 7725727149 ОГРН 1117746488232</p> <p>2.3. Категория сделки (крупная сделка; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность): Крупная сделка.</p> <p>2.4. Вид и предмет сделки: Присвоение эмитенту по результатам конкурсного отбора статуса регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами (далее – ТКО) на территории Мурманской области и заключение между Министерством энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Мурманской области (далее – уполномоченный орган) и эмитентом Соглашения об организации деятельности по обращению с ТКО на территории Мурманской области (далее – Соглашение). Предмет Соглашения: Уполномоченный орган поручает, а региональный оператор принимает на себя выполнение функций регионального оператора по обращению с ТКО, предусмотренных законодательством Российской Федерации, Мурманской области и Соглашением, на территории Мурманской области. Зоной деятельности регионального оператора является вся территория Мурманской области.</p> <p>2.5. Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка: <i>региональный оператор (эмитент) обязуется осуществлять деятельность по обращению с ТКО на территории Мурманской области в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с ТКО, утвержденной постановлением Правительства Мурманской области от 07.10.2016 № 492-ПП/10, государственной программой Мурманской области «Охрана окружающей среды и воспроизводство природных ресурсов» с учетом требований Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», иных нормативных правовых актов Российской Федерации и Мурманской области.</i> <i>Соглашение устанавливает в том числе следующие права и обязанности сторон.</i> <i>Обязанности регионального оператора:</i> – <i>Заключить договоры с операторами по обращению с ТКО, осуществляющими сбор и транспортирование ТКО.</i></p>	

- *Заключить договоры на оказание услуг по обращению с ТКО с собственниками ТКО (или их законными представителями).*
 - *Обеспечить на территории Мурманской области обращение с ТКО, которые образуются и места сбора которых находятся в зоне деятельности регионального оператора.*
 - *Обеспечить установление и соблюдение графиков сбора ТКО в соответствии с нормами экологического и санитарно-эпидемиологического законодательства.*
 - *Обеспечить оказание услуг по обращению с ТКО.*
 - *Оказывать содействие внедрению на территории Мурманской области раздельного сбора ТКО.*
 - *Оказывать содействие развитию инфраструктуры обращения с ТКО на территории Мурманской области.*
 - *Обеспечить предоставление информации, относящейся к деятельности регионального оператора, по форме и в сроки, установленные в запросах уполномоченного органа.*
 - *Обеспечить раскрытие информации в соответствии со стандартами раскрытия информации в области обращения с ТКО, утвержденными Правительством Российской Федерации.*
 - *Вести бухгалтерский учет и раздельный учет расходов и доходов по регулируемым, а также нерегулируемым видам деятельности в области обращения с ТКО.*
 - *Соблюдать законодательство, регламентирующее вопросы ценообразования в области обращения с ТКО.*
 - *Обеспечить создание и круглосуточную работу официального сайта регионального оператора в информационно-телекоммуникационной сети Интернет с возможностью обмена информацией с потребителями услуг в течение срока действия Соглашения.*
 - *Производить с потребителями расчеты за оказанные услуги по обращению с ТКО по тарифам, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации.*
 - *Обеспечивать исполнение требований к качеству коммунальных услуг в сфере обращения с ТКО, а также нести ответственность перед потребителями за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору на оказание услуг по обращению с ТКО в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.*
 - *Выполнять иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации, Мурманской области в сфере обращения с отходами.*
- Права регионального оператора:*
- *Взаимодействовать с организациями, ведущими деятельность в сфере обращения с ТКО, исполнительными органами государственной власти Мурманской области, ОМСУ, физическими и юридическими лицами.*
 - *Заключать договоры оказания услуг по обращению с ТКО и (или) с другими видами отходов, ранее размещенными в зоне деятельности регионального оператора на земельных участках, не предназначенных для этих целей и указанных в Территориальной схеме.*
 - *Привлекать к выполнению своих обязательств по Соглашению соисполнителей (Операторов), имеющих лицензии на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I-IV классов опасности (в случае необходимости), обладающих специальными знаниями, навыками, квалификацией, специальным оборудованием и т.п., по видам (содержанию) работ.*
 - *Требовать от потребителей и Операторов надлежащего исполнения договоров на оказание услуг по обращению с ТКО.*
 - *Координировать деятельность лиц в сфере обращения с ТКО.*
- Обязанности уполномоченного органа:*
- *Регулировать деятельность регионального оператора с учетом требований законодательства Российской Федерации.*

– *Согласовывать условия проведения торгов, по результатам которых формируются цены на услуги по сбору и транспортированию ТКО.*

– *Оказывать региональному оператору консультационную, методическую, информационную поддержку в вопросах организации деятельности в сфере обращения с ТКО, реализации его прав и обязанностей.*

– *Контролировать исполнение региональным оператором возложенных на него обязанностей, условий Соглашения.*

Права уполномоченного органа:

– *Формировать и реализовывать в рамках установленных полномочий государственную политику в области обращения с ТКО, в том числе определять целевые показатели деятельности регионального оператора по обращению с ТКО.*

– *Требовать надлежащего исполнения региональным оператором обязательств, в том числе в части соответствия критериям, указанным в Соглашении.*

– *Требовать от регионального оператора представления оформленной документации и материалов, подтверждающих исполнение обязательств по Соглашению в соответствии с законодательством Российской Федерации, Мурманской области и Соглашением.*

– *Оказывать Региональному оператору содействие при его взаимодействии с иными участниками правоотношений в сфере обращения с ТКО.*

– *Проводить проверки, в том числе внеплановые, выполнения Соглашения в соответствии с законодательством Российской Федерации.*

2.6. Срок исполнения обязательств по сделке, стороны и выгодоприобретатели по сделке, размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов организации, контролирующей эмитента, или подконтрольной эмитенту организации, которая совершила сделку: **статус регионального оператора присваивается эмитенту с даты заключения Соглашения сроком на 10 лет, Соглашение действует по 09.01.2028 включительно. Стороны и выгодоприобретатели по сделке: региональный оператор – АО «Управление отходами»; уполномоченный орган – Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Мурманской области. Размер приведенной стоимости услуги регионального оператора составляет 11 203 051,01 тыс. руб., что составляет 118,4% от стоимости активов эмитента на 30.09.2017 г.**

2.7. Стоимость активов организации, контролирующей эмитента, или подконтрольной эмитенту организации, которая совершила сделку, на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего совершению сделки (заключению договора): **стоимость активов эмитента на 30.09.2017 г. составляет 9 461 887 тыс. руб.**

2.8. Дата совершения сделки (заключения договора): **10.01.2018 г.**

2.9. Сведения о принятии решения о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки в случае, когда такое решение было принято уполномоченным органом управления организации, контролирующей эмитента, или подконтрольной эмитенту организации, которая совершила сделку (наименование органа управления организации, принявшего решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки, дата принятия указанного решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления организации, на котором принято указанное решение, если оно принималось коллегиальным органом управления организации), или указание на то, что решение о согласии на совершение или о последующем одобрении такой сделки не принималось: **Решение о согласии на совершение крупной сделки было принято общим собранием акционеров 03.11.2017 г. (Протокол № 3 внеочередного общего собрания акционеров Акционерного общества «Управление отходами» от 08.11.2017 г.).**

3. Подпись

3.1. Генеральный директор
ЗАО «Управление отходами-НН»

Н.А. Гаврилова

(подпись)

3.2. Дата « 10 » января 2018 г.

М.П.